

Huurovereenkomst

Partijen:

a. _____ (vereniging/school),
 namens deze: (tekenbevoegde) _____, hierna te noemen huurder;

en

b. SBHK, namens deze W. Lijftogt, Voorzitter, hierna te noemen verhuurder

Verklaren de algemene verplichtingen, zoals vermeld op de achterzijde van dit veiligheidsprotocol van toepassing op de verhuur en huur van onderstaande sportaccommodaties:

Accommodatie / Sporthal

Naam : Sporthal de Kamp
 Adres : Sarinkkamp 7
 Postcode : 7255 CX
 Plaats : Hengelo gld.

Accommodatie / gymzaal

Naam : Gymzaal Keijenborg
 Adres : St. Janstraat 8
 Postcode : 7256 BC
 Plaats : Keijenborg

Ondertekening

De huurovereenkomst wordt eenmalig ondertekend, bij het begin van een 1^e huurovereenkomst, en loopt daarna stilzwijgend door. De huurovereenkomst is van toepassing tijdens het gebruik en huur van de sportaccommodatie. De huurovereenkomst wordt jaarlijks bekrachtigd door de schriftelijke/mondelijke aanvraag voor het gebruik (huur) van de sportaccommodatie. De natuurlijke personen, die de huurovereenkomst zullen tekenen, verklaren dat zij hiertoe door partijen gemachtigd zijn en verder dat:

1. Huurder (vereniging/sportgebruiker) heeft, alvorens tot het ondertekenen van onderhavige overeenkomst over te gaan, zich ervan vergewist dat toestemming is verkregen van het bestuur en dat het bestuur heeft ingestemd met de inhoud van de overeenkomst. Afhankelijk van de inhoud van het verenigingsreglement zullen tevens de leden over de inhoud van het protocol worden geïnformeerd.
2. Huurder (onderwijs) heeft, alvorens tot het ondertekenen van onderhavige overeenkomst over te gaan, zich ervan vergewist dat toestemming is verkregen van de medezeggenschapsraad en dat de medezeggenschapsraad heeft ingestemd met de inhoud van de overeenkomst. Afhankelijk van de inhoud van het medezeggenschapsreglement zal tevens de ouderaad over de inhoud van het protocol worden geïnformeerd.

Aldus overeengekomen te Hengelo gld. d.d.

Behandeld in en goedgekeurd in de bestuursvergadering / medezeggenschapoverleg

Ondertekend door

Huurder:

Voorzitter / directeur *

Secretaris vereniging / lid medezeggenschapsraad *

Naam:.....

Naam:.....

Plaats:.....

Plaats:.....

Verhuurder, Stichting Binnensport Hengelo gld / Keijenborg

Voorzitter W.Lijftogt,

Voor deze

Naam: B. ten Barge, Beheerder Sporthal

Plaats: Hengelo gld.

Algemene verplichtingen**Verhuurder****1. Spel- en oefenmaterialen/toestellen**

- * Verhuurder dient ervoor te zorgen dat alle aanwezige (speel)toestellen voldoen aan de warenbesluitwet attractie- en speeltoestellen en zorgt ervoor dat deze één keer per jaar worden gekeurd.
 - * Verhuurder is verantwoordelijk voor het onderhoud aan de toestellen en dient eventuele mankementen zo snel als mogelijk te herstellen. Indien dit laatste niet direct mogelijk is, moet duidelijk aan/op het betreffende toestel worden aangegeven dat het buiten gebruik gesteld is.
 - * Verhuurder draagt geen enkele aansprakelijkheid voor onverantwoordelijk gebruik van de in de accommodatie aanwezige toestellen.
 - * Verhuurder dient ervoor te zorgen, dat er voldoende middelen in de accommodatie aanwezig zijn, om de veiligheid van deelnemers aan de oefeningen met de in de accommodatie aanwezige toestellen te kunnen garanderen.
 - * Verhuurder draagt geen enkele aansprakelijkheid voor onverantwoordelijk gebruik van de aanwezige middelen.
 - * Verhuurder draagt zorg voor het onderhoud van de sportaccommodatie en voor de veiligheid van de accommodatie als geheel en de in de accommodatie aanwezige (speel)toestellen in het bijzonder, conform de geldende normen van NOC/NSF (voor alle sportaccommodaties) en normering ISA-sport.
2. Verhuurder stelt huisregels en gebruiksvoorwaarden op die gelden in de betreffende sportaccommodatie. Zij zorgt dat de huurder met de inhoud en werking van deze regels en voorwaarden bekend is zowel middels schriftelijke als mondelinge overdracht.
3. Verhuurder dient, met uitzondering bij sleutelverhuur, ervoor zorg te dragen dat toezicht gehouden wordt op de naleving van de huisregels en gebruiksvoorwaarden door bezoekers en gebruikers (huurders).
4. Verhuurder dient ervoor zorg te dragen dat een BHV-plan, inclusief calamiteiten- en ontruimingsplan, in de sportaccommodatie aanwezig is en dat de huurder met de inhoud en werking van dit plan op de hoogte is.
5. Verhuurder draagt zorg voor de aanwezigheid van een ongevallenregistratieformulier in de sportaccommodatie voor een deugdelijke melding en registratie van ongevallen.
- Verhuurder vermeldt het ongeval in het logboek, controleert de invulling van het formulier en bewaart het betreffende formulier in een daarvoor bestemd archief.
- Verhuurder draagt zorg voor de aanwezigheid van een 'schadeformulier' in de sportaccommodatie voor een deugdelijke melding en registratie van schade aan accommodatie, speeltoestellen en/of persoonlijke bezittingen.
- Verhuurder vermeldt het voorval in het logboek, controleert de invulling van het schadeformulier en bewaart het formulier in een daarvoor bestemd archief.
- De verhuurder is niet aansprakelijk voor beschadiging, verwisseling, verlies of diefstal van eigendommen en/of lichamelijk letsel van de huurder of van personen die onder verantwoordelijkheid van de huurder van de sportaccommodatie gebruik maken.
6. Verhuurder stelt binnen de sportaccommodatie en duidelijk leesbaar de huisregels, gebruiksvoorwaarden en het ontruimingsplan beschikbaar voor de huurder, gebruikers en bezoekers.
7. Verhuurder draagt er zorg voor dat informatie m.b.t. de openstelling en huurprijzen tijdig bij huurder worden bekend gesteld. (zie hiervoor op Website van verhuurder: SBHK_informatieformulier_verhuur)

Huurder

1. Huurder is bekend met de huisregels, gebruiksvoorwaarden en het ontruimingsplan opgesteld en uitgegeven door verhuurder.
2. Huurder draagt zorg voor het uitdragen van de huisregels, gebruiksvoorwaarden en ontruimingsplan binnen de eigen organisatie/vereniging.
3. Huurder draagt zorg voor de naleving van de regels zoals vermeld in deze huisregels en gebruiksvoorwaarden binnen het gehuurde deel van de accommodatie.
4. Huurder stelt informatie beschikbaar voor de verhuurder voor zover deze informatie vereist wordt door de huisregels en/of gebruiksvoorwaarden.

